

Szám: D-57-9 /2013.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Doba Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. május 16- án 17 órai kezdettel tartott nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Képviselő-testület hivatala Doba, Kossuth u. 10.

<b><u>Jelen vannak:</u></b> Horváth Zoltán	polgármester,
Papp Zoltán	alpolgármester
Hajas István	települési képviselő
Benedek Andrea	települési képviselő
Szlottáné Turi Edina	jegyző

**Horváth Zoltán polgármester** : Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fő testületi tagból 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

**Horváth Zoltán polgármester:** Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

**1./ Közép, és hosszú távú vagyongazdálkodási terv**      **Előadó:** Horváth Zoltán polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1.**

**Közép, és hosszú távú vagyongazdálkodási terv**

**Előadó:** Horváth Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zoltán polgármester:**Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, az önkormányzatnak közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készíteni.

Kéri, hogy aki az előterjesztésben lévő határozati javaslattal egyetért, az szavazzon.

### **63/2013.(V.16.) Kt. sz. határozat**

Doba Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, a közép-és hosszú távú Vagyongazdálkodási Tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

#### 1. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2013-2017 évekre.

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyonnevelés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

d) Az önkormányzat vagyon hasznosításának alternatívái:  
A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

#### A hasznosítás formái:

1.A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítés.

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelete, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzat nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodására. A vagyonértékesítésből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadásokra fordítható.

2.Használatba adása, bérbeadása

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

e) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomon követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyonyilvántartás aktualizálására.

## 2.Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2013-2023 évekre:

- a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.
- b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényes a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.
- c) Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai, stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételével – korszerűsíteni kell.
- d) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.
- e) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Több kérdés, hozzászólás nem volt, más napirendi pont nem lévén a polgármester a képviselőtestület nyílt ülését 17.30 órakor bezárta.

kmf.

Horváth Zoltán  
polgármester

Szlottáné Turi Edina  
jegyző