

**Doba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (XI. 21.) önkormányzati rendelete**

**Doba Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
7/2010. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Doba Község Önkormányzatának képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 3. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró

Veszprém Megyei Állami Főépítész

a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztályának

a Balaton felvidéki Nemzeti park Igazgatóságának

a Veszprém megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak

a Veszprém megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztályának

a Veszprém megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi osztályának

a Veszprém megyei Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályának

a Veszprém megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályának

a Honvédelmi Minisztérium Hatósági hivatal vezetőjének

a Veszprém megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztályának

a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatalának,

a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályának

véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

1.§ Doba község Önkormányzata Képviselő-testületének a Doba Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2010. (IX.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 77.§ (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„77.§ (3) Az Mkl jelű övezetben a beépíthető telekméret szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett legalább 14 m széles telek esetén legfeljebb 2%-os beépíthetőséggel, legfeljebb 250 m² megengedett alapterülettel, legfeljebb 4,5 m-es építménymagassággal beépíthető, melyben lakófunkciójú épület is elhelyezhető.”*

2.§ (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a Rendelet 1. melléklete lép.

„(2) A Rendelet 4. melléklete e rendelet 2. mellékletével - SZT-1/M-2017 szabályozási tervlap – egészül ki.”

3.§ Hatályát veszti a Rendelet 2.§. 16. pontja, 6.§ (5) bekezdése, a 46. § (3) bekezdése és a 78. §. (1) bekezdése.

4. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.

Doba, 2017. november 20.




Horváth Zoltán
polgármester



Szlottáné Turi Edina
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Doba, 2017. november 21.



Szlottáné Turi Edina
jegyző

1. melléklet a 12/2017. (XI. 21.) önkormányzati rendelethez

Belterületbe vonható területek

1. Dobán a Rákóczi Ferenc utca déli oldalán, a temetőtől keletre: 088/2 hrsz Szabályozási terven (SZT-1) jelölt része.
2. 098/31-32-33 hrsz ingatlanok szabályozási terven jelölt része

2. melléklet 12/2017. (XI. 21.) önkormányzati rendelethez

Belterület szabályozási

1. SZT-1/M-2017; „, készítés dátuma: 2017. március”